



Vatandaşa Cart Curt Yok

Vergi Bülteni

Bu bülten **MuhasebeTR**  'de yayınlanmıştır.
100.000'i aşkın üye sayısıyla 1 NUMARA

Bülent AK,
Yeminli Mali Müřavir
bak@konseydenetim.com.tr



KONSEY
VERGI - DENETİM - DANIřMANLIK

1. Önsöz

Kim söylemiş hatırlamıyorum, cümle şöyleydi galiba: “İnsanın çocukluğu anayurdudur.” Hiç kimse söylememişse de o zaman ben söylemiş olayım. Bazen ben de anayurduma, geçmişe dönüyorum. Sizin gençliğinizde Pazar günleri nasıl geçerdi bilmiyorum. Ama benim gençliğimde televizyonda öğleden sonraları buz gibi esprileriyle Cenk Koray çıkar, akşamları ise ekranın karşısına kurulur ve “Bizimkiler” dizisini seyrederdik.

Geçtiğimiz hafta bir bakanlık duyurusunu okuyunca, aklıma dizideki apartman yöneticisi Sabri bey ile horoz dövüşçüsü Yavuz (rahmetli Aykut Oray) geldi. Dizide yönetici Sabri Bey ne zaman apartman sakinlerini rahatsız eden bir uygulama getirse, kabzımallık yapan Yavuz onun karşısına geçer, “Parmağını oynatma komşu, vatandaşa cart curt yok” diye çıkışarak diğer apartman sakinlerin hakkını savunurdu.

2. Yabancıya Serbest, Türk’e Yasak

Biliyorum inanmayacaksınız ama ülkemizde bir süredir yabancılara serbest ama Türklere yasak faaliyetler var. Hadi canım hiç öyle şey olur mu dediğinizi duyar gibi oluyorum. Garip ama gerçek durum böyle, konuyu biraz daha açalım.

Efendim, olay şu: Vatandaşın birisi evini, dövizle kiralama yasak diye gram altınla kiralamış. Ev sahibi enflasyonun hızına yetişemeyince, çareyi kira gelirini reel anlamda kendince koruyacak bir çare düşünmüş. Sonunda kiracısıyla aylık 7 gram altın karşılığı olarak anlaşmak istemiş.

Bakanlık ev sahibine cevabı hemen yetiştirmiş. Türkiye’de yerleşik olanlar kendi aralarında döviz veya altına endekli olarak gayrimenkul kiralaması yapamaz. Ancak mal sahibi yabancı olursa sorun yok, onlar istediği şekilde kiralama yapabiliyor.

3. Bu Düzenlemenin Acil Olarak Kaldırılması Gerekir

Bir seneyi aşkındır ekonomide heterodoks politikalardan vazgeçip, rasyonel zemine dönmeye çalışıyoruz. Zor da olsa bir hayli mesafe de alınmış durumda. Yıllar sonra CDS’ler bir hayli düştü, yabancı reyting kurumlarından peş peşe not artışları geldi, Merkez Bankasının döviz rezervleri nihayet artıya geçmiş durumda.

Heterodoks dönemden kalma, aklın ve ekonominin gerçeklerine aykırı böyle bir yasak ülkemize yakışmıyor. Zaten işe de yaramıyor. İşini bilen bir şekilde kirasını zaten artırıyor. Artıramayanlar ise kavga küfür kıyamet birbirine giriyor. Rasyonel olmayan politikaların cezasını vatandaşa çektirmeye çalışmanın anlamı yok. Bizimkiler apartmanının sempatik sakini Yavuz’un deyimiyse, “vatandaşa cart curt yapmayın” demenin zamanı gelmedi mi?